COMMUNE DE PARENTIS EN BORN

LOTISSEMENT

"LES HAUTS DE SEOUZE II"

PLAN DE COMPOSITION

Echelle : 1/500

Surface totale :	17 299m2
Surface lotie :	9 500 m2
Surface esp.verts :	5 793 m2
Surface voirie :	2 006 m2

Les clôtures, la végétation, les arbres, les arbustes, les chemins, les constructions présentes sur les propriétés voisines, les fenêtres ainsi que leurs appuis, les portes, ouvertures, jours, vues, les débords de toitures, les gouttières, les descentes d'eaux pluviales, ainsi que les servitudes qui pourraient leur être associées, ne sont pas définis sur le plan.

Les canalisations, ouvrages et réseaux, ainsi que les servitudes qui pourraient leur être associées, ne sont pas définis sur le plan.

Plan établi suivant les limites apparentes qui devront faire l'objet d'un bornage contradictoire.
Le nivellement n'est pas rattaché au N.G.F.

GEOMETRE-EXPERT
S.C.P. Jérôme GUETTE
Géomètre Expert
178, Rue de Bergeron 40160 PARENTIS EN BORN
Tél. 05 58 78 41 08 jeromeguette.geometre@gmail.com

Dressé le :	25.08.2021
Modifié le :	
Ref:	2544/P

AGENCE D'ARCHITECTURE Bertrand GORRY
Architecte D.E.P.L.G.
Tél. cabinet/bureau : 05 56 90 07 55 / 06 20 78 90 60 arch.gorry@wanadoo.fr

PA4

Légende :

- Chêne du Marais à planter
- Limite cadastrale issue du plan cadastral, non définie contradictoirement
- Limite du lotissement
- Chaussée et stationnements en béton bitumineux
- Trottoirs et entrées en béton bitumineux
- Espaces verts
- Passage piétons
- Clôture
- Bande inconstructible imposée par le risque incendie de forêt
- Zone de "Stationnement du midi"
- 37.87 Point de niveau non rattaché au N.G.F., du terrain naturel avant travaux d'aménagement
- Accès pour les véhicules de lutte contre les incendies
- Cheminement des véhicules de lutte contre l'incendie